



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
COMPOSIÇÃO BDI

OBRA: Drenagem e Pavimentação das Vias de Circulação dos Loteamentos Grippa e Recantos, Ruas Claudino Gadiolli, Vitorino Grippa, Lorival Luiz Cometti, Anselmo Ezequiel Cometti, Arthur Morellato, Candido Nunes Loureiro, Ângelo Cometti Sobrinho, Juracy do Nascimento, pertencentes ao Município de João Neiva-ES

LOCAL: JOÃO NEIVA-ES
LEIS SOCIAIS: 157,27%

TABELA DE REFERÊNCIA: DER/ES
DATA-BASE: JUN/21

BDI: 23,32%

		Para Serviços
GRUPO AC		
Despesas Financeiras		1,02%
Total Grupo A		1,02%
GRUPO B		
Administração Central		3,80%
Total Grupo B		3,80%
GRUPO C		
Bonificação/Lucro		6,59%
Total Grupo C		6,59%
GRUPO D		
Seguros/Garantia		0,32%
Riscos		0,50%
Total Grupo D		0,82%
GRUPO E		
ISS		5,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB		0,00%
Total Grupo E		8,65%
BDI Total		23,32%

OBS:

1 - A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$BDI = \frac{\{(1 + A) * (1 + B + D) * (1 + C)\}}{(1 - E)} - 1, \text{ onde:}$$

A = DESPESAS FINACEIRAS;
B = ADMINISTRAÇÃO CENTRAL;
C = BENEFÍCIO/LUCRO;
D = RISCOS, SEGUROS E GARANTIAS;
E = ISS + PIS + COFINS + INSS;


Thais Baptista Menelli
Arquiteta e Urbanista
CAU/ES A181604-7
DECRETO N°7 463/2020


Bruna Perovano Sirtuli
Arquiteta e Urbanista
CAU-ES N° A187736-4
PORTARIA N°11731/2020